

## QUINTA DO PORTAL APOSTA NO ENOTURISMO

# Sentir o Douro na “Casa das Pipas”

*José Manuel Cardoso*

*A Região Demarcada do Douro terá, a partir do próximo sábado, uma referência de qualidade, no Enoturismo. Graças ao espírito empreendedor da família Mansilha Branco, abrirá ao público a “Casa das Pipas”. No cenário magnífico vinhateiro de Celeirós, concretiza-se um projecto que contemplou a construção de uma pequena unidade hoteleira rural única, de cunho familiar e que promete ser uma mais-valia, neste segmento de oferta turística.*

O seu nome diz tudo e soa bem a quem procura sentir o Douro. “Casa”, ambiente familiar, confortável e acolhedor. “Pipas”, a matriz da iniciativa, com o vinho e a vinha. Tudo isto com a chance de um dos produtores durienses que, nos últimos anos, tem dado cartas, nos mercados nacionais e internacionais, com a qualidade dos seus vinhos: a Quinta do Portal. O projecto representou um investimento de 880 mil euros, sendo que as obras se iniciaram em Junho de 2003 e terminaram, precisamente, após dois anos.

**“APOSTA QUE MERECE SER CONTINUADA”**

Quem vê com bom grado a inauguração desta unidade é o Presidente da Região de Turismo da Serra do Marão, José Correia de Barros.

“É sempre de saudar a abertura de uma unidade com estas características. O turismo de qualidade do Douro sai reforçado, aumenta a sua oferta e é uma aposta que deve ser continuada. Julgo que o Douro precisa de uma «rede vascular» deste tipo e o Enoturismo, cuja matriz é o vinho, será o primeiro chamamento. Temos potencialidades únicas que precisam de ser divulgadas. Há aqui, sem dúvida, neste projecto, um traço de qualidade, bem vincado”.

Nuno Costa, Director do Departamento de Turismo da Quinta do Portal elucidou o Nosso Jornal sobre a importância da iniciativa: “Nós somos um dos primeiros membros da Rota dos Vinhos do Porto que tem uma unidade hoteleira, com esta dimensão. Não é comum haver um produtor, com alguma dimensão, que aposte, de forma tão clara, no fornecimento de serviços na área de Turismo e do Enoturismo, com tanta qualidade. A “Casa das Pipas” distingue-se em relação a outras ofertas que existem na região, por algumas razões. A qualidade das instalações e a sua ligação com os produtos da Quinta do Portal é uma das diferenças. Após a inauguração, temos estipuladas, já, algumas iniciativas enoturísticas. Há, assim, programas para toda a família que vão desde a realiza-



ção de cursos sobre vinhos, provas comentadas de vinhos da Quinta do Portal, passando por visitas guiadas às unidades de adegas e vinificação, ou, até, mesmo, visitas à vinha e consequente possibilidade de participar nos trabalhos vitícolas”.

### USUFRUTO DA BELEZA PAISAGÍSTICA DA REGIÃO

Existem, ainda, para os visitantes mais interessados em usufruir da beleza paisagística da região, programas de passeios pelos caminhos naturais da zona, visitas aos miradouros da região, assim como passeios de barco, pelo Rio Douro. De referir que um pequeno ginásio permitirá manter a boa forma física, mesmo nos dias mais cinzentos e chuvosos.

A denominação “Casa das Pipas” foi-nos explicada, por Nuno Costa: “Quisemos unir, numa mesma marca, um certo pendor familiar (“Casa”) e transmitir o conforto de um espaço pequeno. Por outro lado, ter uma ligação importante com o vinho, um dos expoentes da Quinta (“Pipas”).

Para o futuro, está prevista a recuperação de um ancestral lagar de azeite que existe no “terroir” da quinta.

“Vamos organizar um pequeno espaço museológico oleícola que os visitantes vão poder desfrutar”. Quanto aos nichos de mercado-alvo, a perseguir, Nuno Costa adiantou-nos que têm apostado, essencialmente, no mercado nacional.

“Pelas próprias ligações que temos, no mundo dos vinhos, é um público-alvo importante, o que é natural e para o qual está a ser feita uma divulgação adequada”. Porém, novos mercados estão na

mira: “O nosso próximo passo será o mercado externo, apesar da nossa prioridade ser o mercado nacional que possui os nossos consumidores-alvo. São duas faixas muito importantes: uma delas é a que já referenci, são pessoas relacionadas com a área dos vinhos; a outra é o turismo sénior”.

O Presidente da Associação de Aderentes da Rota do Vinho do Porto, Paulo Outeiro, referiu, ao Nosso Jornal, também, a importância do novo equipamento hoteleiro: “É um aderente da nossa Rota e que irá dotar o Douro de uma



unidade de prestígio e que representará uma maior valorização do Enoturismo, no Douro, região que tem falta de camas e deste tipo de equipamentos. É, reconhecidamente, um equipamento de grande qualidade e que surge numa tendência que deve ser implementada. Ou seja, em termos de oferta turística, o Douro precisa de pequenas unidades hoteleiras de raiz enoturística e julgo que os grandes “resorts” não se adequam ao perfil da região, não sendo uma grande solução. A abertura da Casa das Pipas da

Quinta do Portal mostra, à saciedade, aquilo que eu penso, na aposta de um turismo de qualidade”.

### O VALOR DA GASTRONOMIA E A CAPACIDADE DE EVENTOS SOCIO-PROFISSIONAIS

A Casa das Pipas tem uma localização privilegiada, em termos de paisagem. Está situada num local paradisíaco, profundamente vinhateiro e com amplas vistas. Possui 13 quartos, três dos quais para uso exclusivo da família (quem tenha dúvidas sobre o seu cariz familiar, este pormenor é elucidativo).

O imóvel sofreu obras de beneficiação e ampliação. É uma casa cuja matriz se faz de xisto e que vive o vinho e a vinha, a cada detalhe de decoração. Os quartos delicados e de tons campestres têm nas camas de dossel dos quartos superiores um expoente máximo de conforto. A sala de estar panorâmica está localizada no 1.º andar, avistando-se horizontes “lavados” e recortados pelas montanhas. Além das comodidades das unidades hoteleiras modernas, possui uma excelente piscina.

Para além da Casa das Pipas, a Quinta do Portal também apostou no serviço. Perante uma vista soberba, os clientes poderão pôr à prova os seus sentidos, com as delicias propostas e com traços regionais, nomeadamente o Bacalhau à Lagareiro, o Leão Assado em Videiras ou o Arroz de Cabidela. A Casa das Pipas permite, também, uma alargada oferta, no que respeita à realização de eventos sociais, reuniões de trabalho, actividades desportivas ao ar livre, bem como actividades associadas à actividade agrícola e à produção de vinho.